

<b>Adroddiad at y</b>	<b>Pwyllgor Craffu Partneriaethau</b>
<b>Dyddiad y cyfarfod</b>	<b>13 Chwefror 2025</b>
<b>Aelod/Swyddog Arweiniol</b>	<b>Cynghorydd Elen Heaton</b>
<b>Pennaeth y Gwasanaeth</b>	<b>Nicola Stubbins (CSDd) a Gareth Evans (BIPBC)</b>
<b>Awdur yr Adroddiad</b>	<b>Steph O'Donnell (BIPBC)</b>
<b>Teitl</b>	<b>Datblygu Ysbyty Brenhinol Alexandra (YBA)</b>

## **1. Beth yw testun yr adroddiad?**

1.1. Mae'r adroddiad yn rhannu gwybodaeth am gynnydd a chynlluniau i ddatblygu safle Ysbyty Brenhinol Alexandra (YBA) yn y Rhyl.

## **2. Beth yw'r rheswm dros lunio'r adroddiad hwn?**

2.1. Diben yr adroddiad yw cynnig diweddariad ynghylch cynnydd a chwmpas y gwaith i'r Pwyllgor Craffu Partneriaethau.

## **3. Beth yw'r Argymhellion?**

3.1. Y dylid hysbysu'r Pwyllgor am gwmpas y gwaith, yr amserlen a'r cyllid sydd ar gael.

3.2. Y dylai'r cyfarfod gael cyfle i gynnig adborth a dylanwadu ar y datblygiad.

## **4. Manylion yr Adroddiad**

### **Cwmpas y Gwaith a'r Cynllun**

4.1. Cynigir darparu gwasanaethau newydd ynghyd â gwasanaethau cynnal wedi'u hail-leoli a'u hehangu o adeilad clinigol newydd. Bydd y prosiect hefyd yn cynnwys adnewyddu adeilad presennol YBA fel canolfan gymorth a bydd

rhywfaint o wasanaethau a ddarperir yn uniongyrchol i gleifion yn parhau yno, e.e. CAMHS a Ffisiotherapi.

4.2. Bydd yr adeilad clinigol newydd yn cynnwys:

- Uned Mân Anafiadau a Mân Anhwylderau (MIAU) newydd er mwyn symud y galw o Ysbyty Glan Clwyd a gwasanaethu pobl yn nes at eu cartref;
- Oddeutu 14 o welyau cymunedol (yn dibynnu ar gyfyngiadau'r cynllun) a wnaiff alluogi gwasanaethau lechyd a Gofal Cymdeithasol i ddiwallu anghenion pobl leol;
- Gwasanaeth Radioleg wedi'i adleoli a'i ehangu;
- Gwasanaeth Deintyddol Cymunedol wedi'i adleoli a'i ehangu;
- Hwb Trydydd Sector a phresenoldeb cryf gan y Trydydd Sector at ddibenion cynorthwyo cleifion;
- Gwasanaethau cynnal megis arlwy, cyfleusterau, derbynfa a mannau gorffwys ar gyfer staff.

4.3. Bydd yr adeilad presennol yn cael ei ailwampio, gan gynnwys:

- Atgyweirio'r lloriau a'r adeiladwaith allanol;
- Adnewyddu'r mannau sydd ddim yn cael eu defnyddio ar hyn o bryd;
- Seilwaith trydan a gwresogi newydd;
- Lleoli'r Trydydd Sector yn agos at y Tîm Cymunedol;
- Posibilrwydd y gellir symud y gwasanaethau lechyd Rhywiol ac Orthoteg yno a'u ehangu (yn dibynnu ar gyfyngiadau'r cynllun a'r cyllid).

4.4. Bydd canolfan ynni newydd yn cael ei datblygu yn unol â chanllawiau cenedlaethol a lleol ynghylch datgarboneiddio.

4.5. Bydd lleoedd parcio ar gael oddi allan i'r safle yn ystod y gwaith adeiladu ac wedi hynny. Bydd y strategaeth adleoli sy'n cael ei datblygu yn cadarnhau nifer y lleoedd parcio y bydd eu hangen yn ystod cyfnod y gwaith adeiladu ac ar ôl i'r adeilad

newydd gael ei gomisiynu. Bwriedir ymgymryd â'r gwaith hwn yn Chwefror 2025. Mae cydweithwyr yn y Cyngor yn cynorthwyo â'r prosiect er mwyn gallu nodi safleoedd posibl:

4.6. Dyma'r dyddiadau posibl:

- **Mawrth - Awst 2025** - Cais cynllunio ar gyfer y safle
- **Mai 2025:** Cymeradwyaeth gan Fwrdd BIPBC dyluniad adeilad newydd ac yna ei gyflwyno i Lywodraeth Cymru
- **Gorffennaf 2025:** Cymeradwyaeth gan fwrdd BIPBC ar gyfer adeilad presennol ac yna ei gyflwyno i Lywodraeth Cymru
- **Awst 2025:** cyfanswm y dyluniad a diweddariad cost ar gyfer adnewyddu'r adeilad presennol (RIBA 3)
- **Chwarter 1 2026:** dechrau adeilad Newydd
- **Chwarter 2 2026:** dechrau adeiladu'r adeilad presennol

## 5. Sut mae'r penderfyniad yn cyfrannu at Gynllun Corfforaethol 2022-2027: Y Sir Ddinbych a Garem?

5.1. Mae hwn yn brosiect partneriaeth a bydd yn cyfrannu at nifer o nodau allweddol y Cyngor, ac yn bennaf:

- Sir Ddinbych ffyniannus

Cynorthwyr â hynny trwy greu rolau newydd, yn ystod cyfnod y gwaith adeiladu ac at ddibenion rhedeg gwasanaethau newydd. Rydym yn cydweithio â'r Cyngor a Sir Ddinbych yn Gweithio i ddisgrifio a meintioli'r adenillion cymdeithasol yn sgil y buddsoddiad hwn.

- Sir Ddinbych iachach, hapusach a gofalgar

Nod allweddol y Bwrdd Iechyd yw darparu gwasanaethau yn nes at gartrefi pobl a chydweithio â'n partneriaid yn yr holl wasanaethau i sicrhau y canolbwytir ar lesiant parhaus ac atal anghenion.

- Sir Ddinbych wyrddach

Mae'r prosiect yn datblygu strategaeth ddatgarboneiddio at ddibenion adeiladu a chynnal a chadw'r safle.

- Sir Ddinbych decach, ddiogel a mwy cyfartal

Cynorthwyr â'r nod hwn trwy ddarparu gwasanaethau yn nes at gartrefi pobl yn y fro hon, sy'n cynnwys 2 o'r ardaloedd hynny yng Nghymru ble ceir amddifadedd cymdeithasol sylweddol.

## **6. Beth fydd cost y prosiect a sut bydd yn effeithio ar wasanaethau eraill?**

- 6.1. Ceir cyfyngiad o £60 miliwn o ran y cyfalaf sydd ar gael i gyflawni'r gwaith hwn, a rhaid i hynny hefyd gynnwys costau camau blaenorol y gwaith.
- 6.2. O safbwynt refeniw, bydd darparu'r gwasanaethau newydd yn fforddiadwy yng nghyd-destun cyllid y Bwrdd Iechyd.

## **7. Beth yw prif gasgliadau'r Asesiad o'r Effaith ar les?**

- 7.1. Mae'r Bwrdd Iechyd wedi ymgymryd â'r Asesiad Integredig o Degwch ac rydym wrthi'n cyflawni'r camau allweddol.
- 7.2. Ar y cyfan, caiff lles pobl sy'n byw yn ardaloedd y Rhyl a Phrestatyn ei wella yn sgil gallu defnyddio gwasanaethau yn nes at y cartref a thrwy waith ar y cyd â Chyngor Gwasanaethau Gwirfoddol Sir Ddinbych i wella cydweithredu â'r Trydydd Sector a chyfeirio cleifion at wasanaethau.
- 7.3. Mae'r Bwrdd Iechyd yn cydweithio â'i Grŵp Rhanddeiliaid Cydraddoldeb i bennu sut bydd y cynllun yn diwallu anghenion ystod o bobl â nodweddion gwarchoddedig.

## **8. Pa waith ymgynghori sydd wedi digwydd gyda'r Pwyllgor Craffu a gydag eraill?**

- 8.1. Rhennir manylion y cynnig â'r Pwyllgor Craffu Partneriaethau ym mis Ionawr a gwneir hynny eto pan fydd yr adroddiad terfynol ar gael.
- 8.2. Hysbyswyd y Pwyllgor Craffu Partneriaeth am y datblygiad a'r cynllun newydd yn Chwefror 2024.
- 8.3. Bydd ymgysylltu rheolaidd â'r cyhoedd yn digwydd yn 2025, yn cynnwys stondinau yng Nghanolfan y Rhosyn Gwyn ar 27 Chwefror a 27 Mawrth, i

gasglu gwybodaeth am bryderon a sicrhau y cânt eu cyfrannu at y broses ddylunio.

## **9. Datganiad y Prif Swyddog Ariannol**

9.1. Amherthnasol.

## **10. Beth yw'r risgiau ac a allwn ni wneud unrhyw beth i'w lleihau?**

10.1. Ceir risg sylweddol ynghylch cyflawni'r prif gynnyrch yn brydlon (atodiad i Achos Busnes Llawn 2021). Mae hyn yn sgil oedi presennol o ran clustnodi ffioedd i gaffael partneriaid cynllunio. Mae'r Bwrdd Iechyd wedi uwchgyfeirio'r mater at sylw Gwasanaeth Caffael Partneriaeth Cydwasanaethau GIG Cymru a Llywodraeth Cymru. Yn y cyfamser, mae'r Bwrdd Iechyd wedi rhyddhau rhywfaint o gyfalaf dewisol (ar ein menter ein hunain) er mwyn cynnal rhywfaint o'r momentwm.

10.2. Ceir risg o ran cymhlethdod yr Adleoli, yn cynnwys gofynion am leoedd parcio a llai o le yn y safle, o gymharu â Chynllun yr Achos Busnes Llawn yn 2020/21. Mae'r cynllunio strategol ynghylch yr Adleoli wedi cychwyn ac mae CSDd wedi nodi y bydd yn cynorthwyo ble bo hynny'n bosibl cyn gynted ag y gall y Bwrdd Iechyd feintoli ei ofynion (yn y Flwyddyn Newydd mae'n debyg).

## **11. Y grym i wneud y penderfyniad**

11.1. Ni ofynnir i gyfarfod y Pwyllgor Craffu Partneriaethau wneud penderfyniad. Yn gyntaf, bydd y Bwrdd Iechyd yn cymeradwyo'r cynllun a'r Atodiad i Achos Busnes Llawn 2021 yn ystod cyfarfod ei brif fwrdd ym Mai 2025. Llywodraeth Cymru fydd yn gwneud penderfynu a ddylid cyllido'r prosiect.