

<b>Adroddiad i'r</b>	Pwyllgor Llywodraethu Corfforaethol
<b>Dyddiad y cyfarfod</b>	22 Tachwedd 2023
<b>Aelod/Swyddog Arweiniol</b>	Cyng Gwyneth Ellis / Sarah Wainwright
<b>Pennaeth Gwasanaeth</b>	Helen Vaughan-Evans (Pennaeth Gwasanaeth Cymorth Corfforaethol: Perfformiad, Digidol ac Asedau)
<b>Awdur yr adroddiad</b>	Sarah Wainwright (Rheolwr Iechyd a Diogelwch Eiddo)
<b>Teitl</b>	Adroddiad Cydymffurfiaeth Eiddo Blynyddol

## 1. Am beth mae'r adroddiad yn sôn?

1.1. Dyma'r adroddiad blynyddol ar Gydymffurfiaeth Eiddo (gan gynnwys Tân) sy'n manylu ar y rhaglen a pherfformiad. Darperir blaenoriaethau allweddol ar gyfer 2023/24.

## 2. Beth yw'r rheswm dros lunio'r adroddiad hwn?

### Is-bennawd (dileer fel y bo'n briodol)

2.1. Darparu gwybodaeth ynghylch sut mae cydymffurfiaeth eiddo yn cael ei reoli'n rhagweithiol o fewn ein stoc eiddo corfforaethol.

## 3. Beth yw'r Argymhellion?

3.1. I'r pwyllgor nodi cynnwys yr Adroddiad Blynyddol Cydymffurfiaeth Eiddo (atodiad 1).

## 4. Manylion yr adroddiad

4.1. Gweler atodiad 1 ar gyfer yr Adroddiad Blynyddol Cydymffurfiaeth Eiddo sy'n cwmpasu perfformiad Awst 2022 i Orffennaf 2023 gan gynnwys adrannau sy'n ymdrin ag asbestos, profion trydanol, tân, nwy a legionella.

4.2. Mae'r adroddiad yn ymdrin â pherfformiad cydymffurfio ar draws y portffolio corfforaethol dros gyfnod o 12 mis (Awst 2022 i Orffennaf 2023). Mae'r portffolio corfforaethol yn cynnwys eiddo cyhoeddus yn unig lle mae Cyngor Sir Ddinbych yn gyfrifol am atgyweirio a chynnal a chadw.

4.3. Mae pob adran o'r adroddiad yn manylu ar y cyfrifoldebau cyfreithiol a nodir yn y ddeddfwriaeth gyfredol ac yn amlygu perfformiad y 12 mis blaenorol (Awst 2022 i Orffennaf 2023). Rhoddir blaenoriaethau allweddol ar gyfer 2023/24 hefyd ym mhob adran

## **5. Sut mae'r penderfyniad yn cyfrannu at Gynllun Corfforaethol 2022 i 2027: Y Sir Ddinbych a Garem?**

5.1. Disgwylir safonau lechyd a Diogelwch da, gan gynnwys y rhai sy'n ymwneud â Chydymffurfiaeth Eiddo, ym mhob maes a reolir gan yr awdurdod lleol ac sy'n sail i'r holl Flaenoriaethau Corfforaethol.

## **6. Faint fydd hyn yn ei gostio a sut y bydd yn effeithio ar wasanaethau eraill?**

### **Is-bennawd (dileer fel y bo'n briodol)**

6.1. Nid oes angen cyllid ychwanegol.

## **7. Beth yw prif gasgliadau'r Asesiad o Effaith ar Les?**

7.1. Amherthnasol (mae hwn yn adroddiad er gwybodaeth yn unig).

## **8. Pa ymgynghoriadau sydd wedi'u cynnal gyda Chraffu ac eraill?**

8.1. Cyswllt gydag adrannau sy'n gyfrifol am feysydd cydymffurfiaeth i sicrhau bod yr adroddiad yn adlewyrchiad cywir o'r gwaith a wnaed mewn perthynas â chydymffurfiaeth eiddo. Rhestr isod:

- Andrew Ward – Prif Syrfëwr Adeiladu
- Toni Daly – Gweinyddwr M&E
- Kristal Butler – Rheolwr Prosiect Asbestos
- Debby Pritchard - Swyddog Systemau a Chynorthwy-ydd Cydymffurfio
- Holly Thomas – Rheolwr Diogelwch Tân

- David Lorey - Swyddog Arweiniol Eiddo Corfforaethol

## **9. Datganiad y Prif Swyddog Cyllid**

9.1. Amherthnasol

## **10. Pa risgiau sydd ac a oes unrhyw beth y gallwn ei wneud i'w lleihau?**

10.1. Amherthnasol

## **11. Pŵer i wneud y penderfyniad**

11.1 Amherthnasol.