

<b>Adroddiad i'r</b>	Cabinet
<b>Dyddiad y cyfarfod</b>	22 Tachwedd 2022
<b>Aelod Arweiniol / Swyddog</b>	Y Cyng. Barry Mellor, Aelod Arweiniol yr Amgylchedd a Chludiant / Tony Ward, Cyfarwyddwr Corfforaethol
<b>Awdur yr adroddiad</b>	Tim Towers, Rheolwr Risg a Asedau
<b>Teitl</b>	Cynlluniau Amddiffyn Arfordir Canol y Rhyl a Chanol Prestatyn – Papur Dilydol

## **1. Am beth mae'r adroddiad yn sôn?**

- 1.1. Mae'r adroddiad hwn yn ymwneud â dau gynllun amddiffyn arfordir posib ar gyfer Canol y Rhyl a Chanol Prestatyn.

## **2. Beth yw'r rheswm dros lunio'r adroddiad hwn?**

- 2.1. Darparu'r wybodaeth ddiweddaraf i'r Aelodau ynglŷn â datblygiadau'r cynlluniau a'r camau nesaf.
- 2.2. Gan fod angen mwy o ymrwymiad ariannol gan y Cyngor, gofynnir am gymeradwyaeth y Cabinet i gyflwyno'r prosiect i'r Cyngor gydag argymhellid i ariannu cyfnod adeiladu'r ddau gynllun.

## **3. Beth yw'r Argymhellion?**

- 3.1. Mae'r Cabinet yn cadarnhau ei fod wedi ystyried cynnwys yr Aseidiadau o Effaith ar Les ar gyfer bob cynllun (sydd wedi'u hatodi fel Atodiad 3a ac Atodiad 3b).
- 3.2. Mae'r Cabinet yn cefnogi'r cynnig i symud cynllun Amddiffyn Arfordir canol y Rhyl yn ei flaen i'r cam adeiladu, gan ddefnyddio'r model cyllid cymorth grant a nodir gan Lywodraeth Cymru ac yn cytuno i'r cynnig gael ei gyflwyno i'r Cyngor ar gyfer penderfyniad.

- 3.3. Mae'r Cabinet yn cefnogi'r cynnig i symud cynllun Amddiffyn Arfordir canol Prestatyn yn ei flaen i'r cam adeiladu, gan ddefnyddio'r model cyllid cymorth grant a nodir gan Lywodraeth Cymru ac yn cytuno i'r cynnig gael ei gyflwyno i'r Cyngor ar gyfer penderfyniad.
- 3.4. Mae'r Cabinet yn dirprwyo awdurdod i Fwrdd Prosiect Amddiffyn yr Arfordir gyflawni'r cynlluniau.

## 4. Manylion yr adroddiad

- 4.1. Prestatyn: SYLWER, mae'r elfen hon o'r gymeradwyaeth a gafwyd yn flaenorol yng nghyfarfod y Cabinet ar 18 Hydref 2022 yn parhau heb ei newid. Mae'r amddiffynfeydd arfordirol presennol ar hyd blaen Cwrs Golff y Rhyl tua 70 mlwydd oed ac maent mewn cyflwr gwael, sy'n golygu y gallai'r dŵr ddod drostynt yn y 30 mlynedd nesaf. Pe byddai'r amddiffynfeydd presennol yn methu yn y fan hon, byddai'r perygl o lifogydd mewn dros 2,000 o adeiladau yn ardal Prestatyn yn cynyddu'n sylweddol. Mae hyn oherwydd y bydd tir isel y tu ôl i'r amddiffynfeydd yn galluogi unrhyw ddŵr llifogydd morol ledaenu dros ardal eang. Ar ôl gwerthuso'r dewisiadau, y dewis a ffefir (cost ddangosol £26m, gydag 85% o'r costau wedi eu hariannu gan Lywodraeth Cymru) yw arglawdd tir sydd wedi'i osod yn ôl o reng flaen yr amddiffynfeydd ar hyd ffin Clwb Golff y Rhyl. Wrth i ddŵr lifo dros yr amddiffynfeydd rheng flaen presennol yn ystod tywydd stormus, bydd llifddwr yn cael ei gadw ar dir y clwb golff nes iddo gael ei ryddhau yn ôl i'r môr. Mae graddfa'r cynllun a llun o'r dyluniad i'w weld yn Atodiad 1.

Cafodd y cynllun ei gyflwyno i'r Pwyllgor Cynllunio ar 13 Gorffennaf 2022, a rhoddwyd caniatâd cynllunio. Cafodd nifer o amodau cyn cychwyn eu gosod, ac mae'r tîm prosiect yn hyderus y gellir eu cyflawni. Cyflwynwyd trwydded newydd ar gyfer y cynllun gan Gyfoeth Naturiol Cymru ar 9 Tachwedd 2021.

Caiff Achos Busnes Llawn ar gyfer y cynllun ei gyflwyno i Lywodraeth Cymru (LIC) erbyn diwedd Tachwedd 2022. Mae'r Cyngor wedi gweithio'n agos gyda Llywodraeth Cymru yn ystod datblygiad y cynllun ac yn rhagweld y rhoddir cymeradwyaeth Llywodraeth Cymru erbyn diwedd Rhagfyr 2022.

Mae asesiad effaith carbon wedi'i gynnal sy'n dangos, dros oes y cynllun, bod effeithiau carbon yn debyg iawn i'r buddion carbon, sy'n golygu bod y cynllun yn garbon niwtral.

Mae'r cynllun yn effeithio ar Glwb Golff y Rhyl, sy'n prydlesu Cwrs Golff y Rhyl gan y Cyngor. Mae trafodaethau gyda'r clwb yn parhau ac yn symud ymlaen yn gadarnhaol.

- 4.2. Canol y Rhyl: Caiff ardal ganolog y Rhyl (rhwng Splash Point a Pharc Drifft) ei gwarchod ar hyn o bryd gan amddiffynfeydd môr sy'n dirywio. Mae'r Cyngor eisiau sicrhau bod yr amddiffynfeydd presennol yn cael eu newid ymhell o flaen llaw, er mwyn amddiffyn y rhan boblogaidd yma o arfordir y Rhyl rhag llifogydd ac erydu arfordirol. Pe byddai'r amddiffynfeydd presennol yn methu yn y fan hon, byddai'r perygl o lifogydd mewn dros 600 o adeiladau yn ardal y Rhyl yn cynyddu'n sylweddol. Roedd disgwyl i'r cynllun gostio oddeutu £58 miliwn, gydag 85% o'r costau'n cael eu hariannu gan Lywodraeth Cymru. Fodd bynnag, ar ôl ailbrisió'n ddiweddar, mae'r gost debygol bellach wedi codi i £66 miliwn. Mae'r cynllun yn cynnwys: Gosod creigiau a deunyddiau i atal erydu, wedi'u claddu o dan y tywod presennol, ac atgyweiriadau concrid i'r morglawdd presennol tuag at ochr ddwyreiniol ardal y cynllun arfaethedig; wal gynnal goncrid i amsugno egni'r tonau, gan gynnwys grisiau mynediad i'r traeth a ramp mynediad mawr i'r traeth rhwng y Parc Drifft a SeaQuarium y Rhyl; Promenâd uwch newydd a chefn mur i amddiffyn rhag y môr, rhwng y Parc Drifft a SeaQuarium y Rhyl; lledu'r promenâd gerllaw Pentre'r Plant. Mae graddfa'r cynllun a llun o'r dyluniad i'w weld yn Atodiad 2.

O ganlyniad i'r cynnydd mewn costau, mae'r Cyngor yn gweithio'n agos gyda'r contractwr i chwilio am opsiynau i leihau'r costau, o bosib' drwy hepgor/addasu rhai elfennau ohono heb amharu ar y manteision amlwg y bydd y gwaith o greu amddiffynfeydd yn eu darparu. Yn anffodus, mae'r terfynau amser i gymeradwyo'r gwaith yn parhau i fod yn dynn iawn felly gofynnir am gymeradwyaeth y Cabinet er nad yw'r gostyngiadau costau posib' wedi'u gwerthuso'n llawn. Yn gryno, byddai'r gymeradwyaeth newydd yn seiliedig ar uchafswm cost y gwaith terfynol.

Cafodd y cynllun ei gyflwyno i'r Pwyllgor Cynllunio ar 13 Gorffennaf 2022, a rhoddwyd caniatâd cynllunio. Gosodwyd nifer o amodau cyn dechrau, ac mae'r tîm prosiect yn hyderus y gellir eu cyflawni. Cafodd trwydded forol ar gyfer y cynllun ei chaniatáu gan Gyfoeth Naturiol Cymru ar 9 Tachwedd 2021.

Bydd Achos Busnes Llawn ar gyfer y cynllun yn cael ei gyflwyno i Lywodraeth Cymru (LIC) erbyn diwedd Tachwedd 2022. Mae'r Cyngor wedi gweithio'n agos gyda Llywodraeth Cymru yn ystod datblygiad y cynllun ac yn rhagweld y rhoddir cymeradwyaeth Llywodraeth Cymru erbyn diwedd Rhagfyr 2022.

Mae asesiad effaith carbon wedi'i gynnal sy'n dangos, dros oes y cynllun, bod effeithiau carbon yn debyg iawn i'r buddion carbon, sy'n golygu bod y cynllun yn garbon niwtral.

Mae'r Cyngor wedi bod yn rhan o drafodaethau cadarnhaol gyda busnesau yr effeithiwyd arnynt gan y cynllun.

Mae'r tîm prosiect yn gweithio'n agos gyda thîm prosiect Adfywio'r Rhyl, i wneud yn siŵr bod cynllun amddiffyn yr arfordir a'r cynllun adfywio yn cael eu cydlynu'n agos i sicrhau cyn lleied o amhariad anochel o'r prosiectau adeiladu sylweddol hyn.

## **5. Sut mae'r penderfyniad yn cyfrannu at y Blaenoriaethau Corfforaethol?**

- 5.1. Mae dwy flaenoriaeth yng Nghynllun Corfforaethol Cyngor Sir Ddinbych (2017-22) sydd yn berthnasol yn yr achos yma; Yr Amgylchedd a Phobl Ifanc. Bydd cynnydd y cynlluniau yma'n bodloni uchelgais o dan flaenoriaeth yr Amgylchedd i amddiffyn preswylwyr rhag llifogydd. Dylai profiad gwaith a chyfleoedd gwaith i bobl iau fod ar gael yn ystod y cyfnodau adeiladu yn y dyfodol.

## **6. Faint fydd hyn yn ei gostio a sut y bydd yn effeithio ar wasanaethau eraill?**

- 6.1. Mae cost cyfunol y ddau gynllun oddeutu £92miliwn. O'r gost hon, caiff 85% ei ariannu gan Lywodraeth Cymru fel cymorth grant, sy'n cael ei dalu i'r Cyngor dros gyfnod o 25 mlynedd drwy'r Grant Cynnal Refeniw.

## **7. Beth yw prif gasgliadau'r Asesiad o'r Effaith ar Les?**

- 7.1. Crynodeb am Brestatyn: Nod y prosiect yw lleihau'r perygl o lifogydd ym Mhrestatyn. O gymryd bod y nod yma'n cael ei gyflawni, bydd yn arwain at Sir Ddinbych sydd yn fwy ffyniannus, gwydn, iach, cyfartal ac sy'n gyfrifol fyd-eang. Gweler Atodiad 3a ar gyfer yr asesiad llawn.
- 7.2. Crynodeb am Ganol y Rhyl: Nod y prosiect yw lleihau'r perygl o lifogydd yng nghanol y Rhyl. O gymryd bod y nod yma'n cael ei gyflawni, bydd yn arwain at Sir Ddinbych sydd yn fwy ffyniannus, gwydn, iach, cyfartal ac sy'n gyfrifol fyd-eang. Gweler Atodiad 3b ar gyfer yr asesiad llawn.

## **8. Pa ymgynghoriadau sydd wedi'u cynnal gyda Chraffu ac eraill?**

- 8.1. Cynhaliwyd ymgynghoriad eang ar gyfer y ddau gynllun, gan gynnwys yr un a gynhaliwyd fel rhan o'r broses gynllunio ffurfiol. Roedd ymgynghoreion yn cynnwys preswylwyr a busnesau lleol, cynghorwyr sir, cynghorwyr tref a chyrrff statudol.
- 8.2. Cyflwynwyd adroddiad i'r Pwyllgor Craffu Cymunedau ar 8 Medi 2022. Penderfynodd y Pwyllgor argymell cyflwyno'r cynlluniau i'r Grŵp Buddsoddi Strategol, y Cabinet a'r Cyngor yn olynol ar gyfer cymeradwyaeth.
- 8.3. Cyflwynwyd achos busnes ar gyfer pob cynllun i'r Bwrdd Cyllideb ar 20 Medi 2022. Penderfynodd y bwrdd argymell symud y cynlluniau yn eu blaenau i'r cam adeiladu, yn amodol ar gymeradwyaeth y Cabinet a'r Cyngor, a chymeradwyaeth Llywodraeth Cymru (Mae copïau o'r achosion busnes wedi'u cynnwys fel Atodiad 4 ac Atodiad 5).

## **9. Datganiad y Prif Swyddog Cyllid**

- 9.1. Os caiff ei gymeradwyo, byddai'n ymrwymiad ariannol sylweddol gan y Cyngor ar adeg o ansicrwydd economaidd sylweddol. Yn seiliedig ar y wybodaeth a ddarparwyd yn Adran 6, roedd y cynllun gwreiddiol arfaethedig angen cyfraniad o £12.6 miliwn gan y Cyngor. Model ariannu Llywodraeth Cymru ar gyfer cynlluniau o'r fath yw i gynghorau fenthyc yr arian i dalu am y cynllun cyfan ac i'r Llywodraeth ad-dalu cost flynyddol benthyc 85% ohono i'r

cynghorau drwy'r Grant Cynnal Refeniw. Y gost refeniw i'r Cyngor o fenthycia ei gyfran fyddai tua £0.7 miliwn mewn blwyddyn lawn ar ôl cwblhau. Byddai'r £8 miliwn ychwanegol oedd yn y costau diwygiedig yn costio £1.2 miliwn i'r Cyngor (a chymryd bod LIC yn talu 85%) a fyddai'n gofyn am bwysau cyllidebol sylfaenol ychwanegol o o leiaf £70,000. Bydd y gost wirioneddol yn dibynnu ar swm terfynol y contract a chyfraddau llog ar y pryd (ac mae disgwyl iddynt barhau i gynyddu ar hyn o bryd). Mae hyn yn golygu ymrwymiad mawr ar adeg ofidus iawn i'r Cyngor yn ariannol, ac os caiff ei gymeradwyo, byddai felly yn cynyddu'r arbedion neu'r toriadau mae'n rhaid i'r Cyngor eu gwneud ym mhob un o'r blynyddoedd hynny neu bydd angen codi Treth y Cyngor ymhellach i'r hyn sydd eisoes yn cael ei amcangyfrif yn 1.3%. Mae angen i'r Aelodau fod yn hyderus mai dyma'r flaenoriaeth gywir a'r adeg gywir i gyfiawnhau'r baich ariannol hwn.

## **10. Risgiau**

10.1. Y risg mwyaf sylweddol sy'n gysylltiedig â'r prosiect yw y bydd telerau benthyciad Llywodraeth Cymru yn arwain at faich refeniw hirdymor (25 mlynedd) i'r Cyngor, a fyddai'n effeithio ar ddarpariaeth gwasanaethau eraill. Hefyd, mae yna risg na fydd Llywodraeth Cymru yn cynyddu'r dyfarniad grant i gynnwys unrhyw gynydd mewn cost yn ystod y gwaith adeiladu. Lliniarwyd y risg hwn trwy ddewis opsiwn caffael sydd wedi arwain at lefel uchel o sicrwydd cost.

10.2. Mae maint a lleoliad cynllun Canol y Rhyl yn golygu y bydd yna amhariad sylweddol tebygol yn ystod y cyfnod adeiladu o tua dwy flynedd a hanner. Gwneir pob ymdrech i reoli a lleihau amhariad gymaint â phosibl a rhoddir cynllun cyfathrebu ac ymgysylltu ar waith. Er y bydd y cynllun yn anochel yn tarfu, mae'r buddion hirdymor yn llawer mwy na'r effaith tymor byr.

## **11. Pŵer i wneud y penderfyniad**

11.1. Mae'r pŵer i wneud penderfyniad wedi'i gynnwys yn Adran 2 Deddf Llywodraeth Leol 2000, ac Adran S111 Deddf Llywodraeth Leol 1972.

11.2. Yn ychwanegol, mae gan y Cyngor bŵer i wneud gwaith cynnal a chadw a gwelliannau i'w amddiffynfeydd arfordirol dan Ddeddf Amddiffyn y Glannau 1949.