

WARD: Gorllewin y Rhyl

**AELOD/AELODAU'R
WARD:** Y Cyngorydd Pat Jones
Y Cyngorydd Pete Prendergast (c)

RHIF Y CAIS: 45/2021/0040/ PF

CYNNIG: Cais cynllunio hybrid (manylion llawn ac amlinelliad) ar gyfer ailddatblygu 0.93ha o dir a elwir yn Farchnad y Frenhines, sy'n ymgorffori'r elfennau canlynol: Manylion Llawn: Dymchwel yr adeilad 'The Bright Spot' ar gornel Rhodfa'r Gorllewin a'r Stryd Fawr - Dymchwel 2-6 y Stryd Fawr – Codi Neuadd Farchnad a Bwyd – Codi gofod digwyddiadau amlbwrpas – Codi is-orsaf drydanol – Cadw ac adnewyddu Adeilad Siambrau'r Frenhines sydd â'i flaen ar Stryd Sussex – Cadw'r maes parcio dros dro presennol ar Stryd y Frenhines – Darparu tirlunio caled/ysgafn dros dro a pharhaol. Amlinellol: Datblygu Dosbarth C3 (rhandai preswyl), Dosbarth A1 (manwerthu), Dosbarth A2 (ariannol a phroffesiynol), Dosbarth A3 (bwyd a diod), Dosbarth B1 (swyddfeydd), Dosbarth D1 (adeiladau nad ydynt yn rhai preswyl), Dosbarth D2 (man ymgynnull a hamdden). Caiff yr holl faterion manwl ar gyfer yr elfennau hyn eu cadw ar gyfer ceisiadau yn y dyfodol.

LLEOLIAD: Marchnad y Frenhines Stryd Sussex Y Rhyl