

At: Gadeirydd ac Aelodau'r Pwyllgor
Cynllunio

Dyddiad: 4 Ionawr 2023

Rhif Union: 01824 712589

ebost: democrataidd@sirddinbych.gov.uk

Annwyl Gyngorydd

Fe'ch gwahoddir i fynychu cyfarfod y **PWYLLGOR CYNLLUNIO, DYDD MERCHER, 11 IONAWR 2023** am **9.30 AM** yn **SIAMBR Y CYNGOR, NEUADD Y SIR, RHUTHUN A THRWY GYNHADLEDD FIDEO**

Yn gywir iawn

G Williams
Swyddog Monitro

AGENDA

1 YMDDIHEURIADAU

2 DATGANIADAU O FUDDIANT (Tudalennau 5 - 6)

Yr Aelodau i ddatgan unrhyw gysylltiad personol neu gysylltiad sy'n rhagfarnu mewn unrhyw fater a nodwyd i'w ystyried yn y cyfarfod hwn.

3 MATERION BRYD FEL Y'U CYTUNWYD GAN Y CADEIRYDD

Hysbysiad o eitemau y dylid, ym marn y Cadeirydd, eu hystyried yn y cyfarfod fel materion brys yn unol ag Adran 100B(4) Deddf Llywodraeth Leol 1972.

4 COFNODION (Tudalennau 7 - 12)

Cadarnhau cywirdeb cofnodion cyfarfod y Pwyllgor Cynllunio a gynhaliwyd ar 14 Rhagfyr 2022 (copi wedi'i atodi).

CEISIADAU AM GANIATÂD I DDATBLYGU (EITEMAU 5 - 7) -

5 CAIS RHIF 01/2022/0982/PS - TIR WRTH YMYL YSGOL PENDREF, FFORDD GWAENYNOG, DINBYCH (Tudalennau 13 - 58)

Ystyried cais am amrywiad i amodau 2, 6 a 8 o ganiatâd cynllunio 01/2022/0690 i newid gosodiad, cynllun rheoli tirlunio a mesurau lliniaru ecolegol, iawndal a gwelliant ar dir yn ymyl Ysgol Pendref, Ffordd Gwaenynog, Dinbych (copi yn amgaeedig).

6 CAIS RHIF 23/2022/0344/PF – TIR YN LLWYN AFON, LLANRHAEADR, DINBYCH (Tudalennau 59 - 98)

Ystyried cais i godi 3 tŷ yn cynnwys gosod offer trin carthffosiaeth, creu mynediadau i gerbydau a gwaith cysylltiol ar dir yn Llwyn Afon, Llanrhaeadr, Dinbych (copi yn amgaeedig).

7 CAIS RHIF 45/2022/0730/PF - 188 COAST ROAD, Y RHYL (Tudalennau 99 - 124)

Ystyried cais i godi estyniad a chreu to newydd i ddarparu llety ychwanegol ar lefel llawr cyntaf (ail gyflwyno cais) yn 188 Coast Road, Y Rhyl (copi yn amgaeedig)

AELODAETH

Y Cynghorwyr

Y Cynghorydd Mark John Young
(Cadeirydd)

Y Cynghorydd Peter Scott (Is-
Gadeirydd)

Ellie Chard
Karen Edwards
Gwyneth Ellis
James Elson
Chris Evans
Jon Harland
Huw Hilditch-Roberts
Alan James
Delyth Jones

Julie Matthews
Terry Mendies
Raj Metri
Win Mullen-James
Merfyn Parry
Pete Prendergast
Gareth Sandilands
Andrea Tomlin
Elfed Williams

COPIAU I'R:

Holl Gynghorwyr er gwybodaeth
Y Wasg a'r Llyfrgelloedd
Cynghorau Tref a Chymuned